

Onderwerp: Wijk update, nieuwsbrief

Beste Wijkbewoners,

Namens het bestuur willen wij alle bewoners, familieleden en vrienden een voorspoedig 2024 toewensen in goede gezondheid.

Dringende oproep / samen komen we verder

De prachtige wijk waarin wij wonen, genieten en bijzondere activiteiten ontwikkelen, kan alleen in deze vorm blijven bestaan als hij transparant en goed bestuurd wordt. De afgelopen 50 jaar hebben de eerste generatie's bewoners hier een krachtige invulling aan gegeven en een sterke basis gelegd voor de toekomst.

Ik doe hierbij een beroep op iedereen, maar ook vooral aan de nieuwe bewoners die de laatste jaren zijn komen wonen in de wijk, om eens te overwegen deel uit te maken van het bestuur van onze unieke wijk. We hebben een aantal vacatures openstaan in het dagelijks bestuur en komen graag met bewoners in contact die een periode mee willen besturen zodat we de volgende stap in de wijk kunnen zetten ([op de website staan de vacatures](#)).

Bezoek van de Commissaris van de Koning

Waarschijnlijk heeft u al wel gelezen of gehoord over het bezoek van de Commissaris van de Koning aan onze wijk. Tijdens dit bezoek hebben we als Groenstichting een heel duidelijk beeld kunnen geven, waar we als wijk vandaan komen, waar we na 50 jaar staan en hoe we verder naar de toekomst kijken. Samen met het Buurtteam Eurowoningen Toekomstbestendig hebben we de delegatie ontvangen en uitgelegd wat de taken en verantwoordelijkheden van de Groenstichting zijn en welke taken en verantwoordelijkheden het Buurtteam Eurowoningen Toekomstbestendig heeft.

Het College alsook de Commissaris van de Koning waren enorm onder de indruk en spraken zelfs over een "rolmodel" voor andere wijken in de provincie en in de rest van Nederland. Dit is iets waar we allemaal trots op kunnen zijn.

De presentatie, zoals gegeven op deze dag, zullen we op de website plaatsen zodat jullie daar ook een duidelijk beeld van hebben.

Nieuwbouw Zwembadgebouw

Na jaren van zorgvuldige voorbereiding en besluitvorming gaat de wijk vanaf nu veel activiteit zien op en rondom de locatie van ons zwembad. In november zijn de laatste belangrijke punten afgerond en zijn alle notariële akten getekend.

In de eerste week van december zijn wij door de gemeente geïnformeerd dat één bewoner tweemaal bezwaar heeft aangetekend tegen het besluit van de gemeente Leusden om een omgevingsvergunning aan de Groenstichting te verlenen voor de bouw van het nieuwe zwembadgebouw.

Inhoudelijk gaat het bezwaar vooral in op het door de wijk genomen besluit en het proces en de besluitvorming hieromtrent. Officiële procedures zijn belangrijk en moeten natuurlijk worden gevolgd.

Als bestuur van de Groenstichting hebben we veel energie gestoken in dit proces en de bezwaarschriften grondig geanalyseerd. Vervolgens hebben wij onze DAS rechtsbijstandverzekering gevraagd om onze zorgvuldig samengestelde argumenten en antwoorden juridisch en formeel te formuleren en deze met de gemeente Leusden te communiceren.

Op 17 januari ontvingen wij een brief van de gemeente Leusden dat de twee bezwaarschriften niet ontvankelijk zijn verklaard.

Op dit moment willen we als bestuur niet verder in detail treden. Nu willen we ons verder concentreren op de realisatie van dit prachtige gebouw en naar de toekomst kijken.

Start sloopwerkzaamheden & voorbereiding bouw

Wat is er nu al gedaan:

- Plaatsing opslagcontainers, een bouwkeet en de eerste veiligheidsvoorzieningen.
- Definitief afsluiten van gasvoorziening en realiseren bouwaansluiting elektriciteit en het afsluiten van het water.
- Alle herbruikbare onderdelen van de zwembadinstallatie zijn door professionals van Spijker & Van Ouwerkerk gedemonteerd en door hun opgeslagen en krijgen indien noodzakelijk een renovatie.
- Zoals u allemaal heeft kunnen zien ging het slopen snel en worden de materialen afgevoerd.
- Rond week 5 zal worden gestart met al het grondwerk, de realisering van een kelder en het betonwerk voor het fundament.

In de volgende nieuwsbrief kunnen we u meer vertellen over de planning tot oplevering van het gebouw en zullen we u regelmatig op de hoogte houden via facebook en de website van de Groenstichting.

Uw veiligheid en die van uw kinderen

We verzoeken u nogmaals om absoluut niet het bouwterrein te betreden ondanks al uw goede intenties. Betreden is volledig op eigen risico, dit staat ook duidelijk aangegeven op de borden die wij als bestuur op het terrein geplaatst hebben. *“Bespreekt u dit svp met uw kinderen, we snappen dat ze nieuwsgierig zijn maar het ongeluk kan soms in een klein hoekje zitten”*.

Vriendelijke groeten namens het bestuur van de Groenstichting,



Kees van Opdorp
Voorzitter